

KORRALDUS

Keskkonnaloa väljastamise korralduse eelnõu

1. OTSUS

Lähtudes Eesti Keskkonnateenused AS 06.01.2023 esitatud keskkonnaloa taotlusest, võttes aluseks haldusmenetluse seaduse (edaspidi *HMS*) § 40, § 46, jäätmeseaduse (edaspidi *JäätS*) § 76 lg 1, keskkonnaseadustiku üldosa seaduse (edaspidi *KeÜS*) § 41 lg 1 p 3, eskkonnamõju hindamise ja keskkonnajuhtimissüsteemi seaduse (edaspidi *KeHJS*) § 3 lg 1 p 1, § 6 lg 2¹, § 9 lg 1, § 11 lg 2 ja 8 1, **otsustan:**

1.1 Anda Eesti Keskkonnateenused AS-ile (registrikood 10277820, aadress Artelli tn 15, Kristiine linnaosa, Tallinn 10621 Harju maakond) keskkonnaluba nr KL-518819 aadressil Hiiu maakond, Hiiumaa vald, Paluküla, Liblika (katastritunnus 63901:001:0142, registriosa nr 1043833) asuvale käitluskohale (edaspidi *käitluskoh*) alljärgnevalt:

1.1.1 Jäätmete taaskasutamiseks või kõrvaldamiseks majandustegevuse käigus (ümberpakkimine – R12y, ladustamine – R13) Hiiu maakonnas Hiiumaa vallas Palukülas Liblika kinnistul (kinnistusraamatu registriosa number 1043833, katastritunnus 63901:001:0142) vastavalt *JäätS* § 73 lg 2 p-le 2;

1.1.2. Ohtlike jäätmete kogumiseks Hiiu maakonnas Hiiumaa vallas Palukülas Liblika kinnistul (kinnistusraamatu registriosa number 1043833, katastritunnus 63901:001:0142) ja veoks Hiiu maakonnas vastavalt *JäätS* § 73 lg 2 p-le 3.

1.1.3. Jätta algatamata keskkonnamõju hindamine Eesti Keskkonnateenused AS (registrikood 10277820, aadress Artelli tn 15, Kristiine linnaosa, Tallinn 10621 Harju maakond) keskkonnaloa taotluse menetluse raames.

1.2 Määrata keskkonnaloa KL-518819 tabelis J6 tegevusele esitatavad keskkonnakaitsemeetmed ning tabelis J7 jäätmekäitluse lõpetamisel rakendatavad keskkonnakaitsemeetmed.

1.3 Määrata keskkonnaloale nr KL-518819 kõrvaltingimus, mille kohaselt peab ettevõtte keskkonnaloa kehtivuse ajal olema kehtiv krediidi- või finantseerimisasutuse või kindlustusandja garantii või finantstagatist tõendav dokument, millega on tagatud ladustatavate jäätmete käitlemise korraldamise ja käitlemise kulud. Ettevõtte peab vähemalt üks kuu enne krediidi- või finantseerimisasutuse või kindlustusandja garantii või finantstagatist tõendava

dokumendi kehtivuse lõppemist esitama Keskkonnaametile uue krediidi- või finantseerimisasutuse või kindlustusandja garantii või finantstagatist tõendavad dokumendid. Juhul kui ettevõtte hiljemalt üks kuu enne krediidi- või finantseerimisasutuse või kindlustusandja garantii või finantstagatist tõendava dokumendi kehtivuse lõppemist uut krediidi- või finantseerimisasutuse või kindlustusandja garantiid või finantstagatist tõendavaid dokumente ei esita, lõpeb ettevõttel õigus keskkonnaloa nr KL-518819 alusel jäätmete ladustamiseks ning Keskkonnaametil on õigus tunnistada keskkonnaluba kehtetuks. Pärast jäätmete ladustamise õiguse lõppemist esitab Keskkonnaamet finantstagatise andjale või kindlustusandjale nõude jäätmete käitlemise korraldamise ja käitlemise kulude välja maksmiseks. Enne uue finantstagatise esitamist tuleb tagatise summa kooskõlastada Keskkonnaametiga. Finantstagatise summa leidmiseks tuleb kasutada Keskkonnaameti kodulehel oleva arvutustabeli viimast versiooni.

1.4 Määrata keskkonnaloale nr KL-518819 kõrvaltingimus, mille kohaselt kehtib keskkonnaluba kuni õnnetusjuhtumitest tekkinud keskkonnasaastuse likvideerimise kulude katmiseks mõeldud Euroopa Majanduspiirkonnas asuva krediidi- või finantseerimisasutuse või kindlustusandja garantii või finantstagatist tõendava dokumendi kehtivuseni. Ettevõtte peab enne õnnetusjuhtumikindlustuse lõppemist esitama Keskkonnaametile uue õnnetusjuhtumikindlustuse olemasolu tõendava dokumendi. Juhul kui ettevõtte enne õnnetusjuhtumikindlustuse lõppemist uut õnnetusjuhtumikindlustuse olemasolu tõendavat dokumenti ei esita, lõpeb ettevõttel õigus keskkonnaloa alusel ohtlikke jäätmeid käidelda ning Keskkonnaametil on õigus tunnistada keskkonnaluba kehtetuks.

1.5 Määrata keskkonnaloale nr KL-518819 kõrvaltingimus, mille kohaselt on keskkonnaloa andjal õigus tunnistada jäätmekäitluskoha kasutusõiguse lõppemisel keskkonnaluba kehtetuks. Eesti Keskkonnateenused AS on kohustatud viivitamatult, kuid mitte hiljem kui 7 päeva jooksul, kinnistu kasutusõiguse lõppemisest või muutumisest, teavitama Keskkonnaametit jäätmekäitluskoha kasutusõiguse lõppemisest või muutmisest.

1.6 Korraldus jõustub selle teatavaks tegemisest.

2. ASJAOLUD

2.1 Keskkonnaloa taotluse läbivaatamine

Eesti Keskkonnateenused AS (registrikood 10277820, aadress Artelli tn 15, Kristiine linnaosa, Tallinn 10621 Harju maakond, edaspidi ka *ettevõtte*) esitas Keskkonnaametile 11.10.2022 keskkonnaloa nr L.JÄ/332971 muutmise taotluse (registreeritud keskkonnaotsuste infosüsteemis KOTKAS menetluse nr M-121787 all 11.10.2022 dokumendiga nr DM-121787-1). Keskkonnaamet teavitas ettevõtet asjaolust, et keskkonnaloa muutmise menetlust ei ole võimalik enne loa kehtivuse lõppu läbi viia. Seetõttu palus Keskkonnaamet ettevõttel keskkonnaloa muutmise taotlus tagasi võtta ning esitada selle asemel uus keskkonnaloa esmataotlus. Ettevõtte esitas 06.01.2023 Keskkonnaametile uue keskkonnaloa taotluse

(registreeritud keskkonnaotsuste infosüsteemis KOTKAS 06.01.2023 dokumendiga nr DM-123205-1) samaks tegevuseks, milleks oli neile antud keskkonnaluba nr L.JÄ/332971.

Eesti Keskkonnateenused AS esitas Keskkonnaametile (edaspidi ka *loa andja*) 06.01.2023 keskkonnaluba nr KL-518819 taotluse nr T/KL-1016300 (registreeritud keskkonnaotsuste infosüsteemis KOTKAS 06.01.2023 dokumendiga nr DM-123205-1) jäätmete käitlemiseks (*KeÜS* § 41 lg 1 p 3). Keskkonnaamet palus ettevõttel 27.01.2023 kirjaga nr DM-123205-2 täiendada taotlust lisaandmetega, ettevõtte esitas taotlusele lisaandmeid 08.02.2023 (registreeritud keskkonnaotsuste infosüsteemis KOTKAS 13.02.2023 dokumendiga nr DM-123205-3). Keskkonnaamet palus ka 08.03.2023 kirjaga nr DM-123205-4 taotlust lisaandmetega täiendada. Ettevõtte esitas 10.03.2023 lisaandmed (registreeritud keskkonnaotsuste infosüsteemis KOTKAS 13.03.2023 dokumendiga nr DM-123205-5).

Keskkonnaluba taotletakse aadressil Liblika, Paluküla, Hiiumaa vald, Hiiumaa maakond (katastritunnus 63901:001:0142) asuvale käitluskohale.

Keskkonnaluba taotletakse vastavalt keskkonnaseadustiku üldosa seaduse (edaspidi *KeÜS*) § 41 lg 1 p 3 ning jäätmeseaduse § 73 lg 2 p 1 - p 4 jäätmete kõrvaldamiseks ja taaskasutamiseks (ümberpakkimine – R12y, ladustamine – R13) ja ohtlike jäätmete kogumiseks ja veoks.

2.2. Keskkonnaluba taotluse ning otsuse eelnõu avalikustamine ning menetlusosaliste teavitamine

Loa andja teavitas 13.03.2023 ettevõtet keskkonnaluba taotluse menetlusse võtmisest (registreeritud keskkonnaotsuste infosüsteemis KOTKAS 13.03.2023 numbriga DM-123205-6) ning küsis Hiiumaa Vallavalitsuse arvamust keskkonnaluba taotluse kohta (*KeÜS* § 43 lg 1) (registreeritud keskkonnaotsuste infosüsteemis KOTKAS 13.03.2023 numbriga DM-123205-7). Hiiumaa Vallavalitsus esitas Keskkonnaametile 06.04.2023 kirja nr 8-3/81 (registreeritud keskkonnaotsuste infosüsteemis KOTKAS 10.04.2023 dokumendiga nr DM-123205-9, millega andis teada, et võttes aluseks Hiiumaa Vallavolikogu 19. aprill 2018 otsuse nr 53, nõustub Hiiumaa Vallavalitsus loa andmisega Eesti Keskkonnateenused AS-ile ohtlike jäätmete ladustamiseks ja ümberlaadimiseks Liblika kinnistul Palukülas. Loa andja teavitas 13.03.2023 piirinaabreid taotluse menetlusse võtmisest (registreeritud keskkonnaotsuste infosüsteemis KOTKAS 13.03.2023 dokumendiga nr DM-123205-8) ning avalikkust keskkonnaluba menetluse algatamisest 13.03.2023 väljaandes Ametlikud Teadaanded (*KeÜS* § 47 lg 2).

Taotluse avalikustamise käigus arvamust ei esitatud.

Loa andja teavitas __. __. 04.2023 keskkonnaluba nr KL-518819 andmise otsuse ning keskkonnaluba eelnõu valmimisest väljaandes Ametlikud Teadaanded ja saatis menetlusosalistele ja huvitatud isikutele tutvumiseks ja arvamuse/vastuväidete esitamiseks (*HMS*) § 48 lg 1, § 49 lg 1, *KeHJS* § 11 lg 22). Eelnõudele ettepanekuid ja vastuväiteid ei **esitatud/esitati** (vt korralduse p 3.3). (*lõigu sisu sõltub avalikustamise tulemustest*).

3. KAALUTLUSED

3.1 Keskkonnamõju hindamise vajalikkuse üle otsustamine

Keskkonnamõju hinnatakse, kui taotletakse tegevusluba või selle muutmist ning tegevusloa taotlemise või muutmise põhjuseks olev kavandatav tegevus toob eeldatavalt kaasa olulise keskkonnamõju KeHJS § 3 lg 1 p 1).

Keskkonnaamet peab andma eelhinnangu ja kaaluma keskkonnamõjude hindamise vajalikkust (KeHJS § 6 lg 23), kuna tegemist on jäätmekäitluskoha rajamisega (KeHJS § 6 lg 2 p 11, § 6 lg 3, § 11 lg 2 ja 4 ning KeHJS § 6 lg 4 alusel kehtestatud Vabariigi Valitsuse 29.08.2005 määrus nr 224 „Tegevusvaldkondade, mille korral tuleb anda keskkonnamõju hindamise vajalikkuse eelhinnang, täpsustatud loetelu“ § 1 lg 1 ja § 10 p 1).

Keskkonnaamet on teinud varasemalt eelhinnangu taotletavale käitluskohale. Ettevõtte jätkab samas käitluskohas sama tegevusega, milleks omas keskkonnaluba nr L.JÄ/332971. Käitluskohta ei rajata, laiendada ega rekonstrueerita, seega puudub keskkonnamõju hindamise eelhinnangu tegemise vajadus.

3.2. Kaalutlused keskkonnaloa andmisel

KeÜS § 52 lg-s 1 ja JäätS § 83 lg-s 1 on sätestatud keskkonnaloa andmisest keeldumise alused.

Keskkonnaametile teadaolevalt ei esine keskkonnaloa andmisest keeldumise aluseid.

Korralduse ja sellega keskkonnaloa nr KL-518819 andmisel on võetud aluseks HMS, JäätS, KeÜS ja selle alamaktide ning teiste keskkonnavaldkonda reguleerivate õigusaktide nõuded.

Korralduse otsustava osa punktiga 1.2 antav keskkonnaluba nr KL-518819 annab Eesti Keskkonnateenused AS aadressil Hiiu maakond, Hiiumaa vald, Paluküla, Liblika (katastritunnus 63901:001:0142, registriosa nr 1043833) õiguse jäätmete taaskasutamiseks või kõrvaldamiseks majandustegevuse käigus vastavalt JäätS § 73 lg 2 p-le 2.

3.2.1 Jäätmete käitlemine

Ettevõtte on kavandatava jäätmekäitlustegevuse, kasutatava tehnoloogia, jäätmekäitluskoha asukoha ning rakendatavate meetmete kirjelduse esitanud keskkonnaloa taotluses ja selle lisadokumentides. Taotluses kirjeldatud tehnoloogia mitte rakendamisel tegevuse alustamisel ja tegevuse käigus käsitleb loa andja seda muuhulgas taotluses valeandmete esitamisena.

Ettevõtte jäätmekäitlusala tegevus seisneb ohtlike jäätmete ladustamises ja ümberpakkimises. Territooriumi suurus, mida kasutatakse ohtlike jäätmete vahelaona on 50 m². Ohtlike jäätmete käitlemine toimub asfaltkattega territooriumil asuvates kahes 30 m³ suuruses konteineris. Konteinerid on küljele avanevate ustega ja lukustatavad. Jäätmete käitlemine toimub ainult

eelnimetatud konteinerites. Konteinerites asuvad vajadusel ka väiksemad mahutid liigiti kogutud ohtlike jäätmete ladustamiseks. Patareide ja akude jaoks on konteinerisse paigaldatud spetsiaalne kinnine akukast, mis ei lase läbi vedelikke ja on happekindel.

Vajadusel toimub käitluskohas jäätmete ümberpakendamine enne taaskasutusse suunamist (nt transpordiks sobivamasse mahutisse). Erinevate vedelate ohtlike jäätmete kokkuvalamist suuremasse kogumisvahendisse ei toimu. Jäätmed antakse üle vastavat luba omavale ettevõttele.

Taotluse andmetel vastab käitluskoht keskkonnaministri 09.02.2005 määruse nr 9 „Elektri- ja elektroonikaseadmete romude käitlusnõuded“, 10.01.2008 määruse nr 5 „Kasutatud patareide ja akude käitlusnõuded“ ning 21.04.2004 määruse nr 22 „Asbesti sisaldavate jäätmete käitlusnõuded“ nõutele.

Tegevusega ei kaasne suuri keskkonnanäringuid nt lõhn, müra, vibratsioon, tolm jne.

3.2.2 Lubatav jäätmekäitluslane tegevus

Korralduse otsustava osa punktiga 1.2 antav keskkonnaluba nr KL-518819 annab ettevõttele aadressil aadressil Liblika, Paluküla, Hiiumaa vald, Hiiu maakond (katastritunnus 63901:001:0142) asuval jäätmekäitluskohal õiguse jäätmeid taaskasutada ja kõrvaldada majandustegevuse käigus (ümberpakkimine – R12y, ladustamine – R13) (JäätS § 73 lg 2 p 2) ja ohtlikke jäätmeid koguda (JäätS § 73 lg 2 p 3).

Keskkonnaluba nr KL-518819 ei anna selle omanikule õigust jäätmete vedamiseks. Vastavalt JäätS § 987 lg 2 p-le 2 registreeritakse Keskkonnaametis selle isiku tegevus, kes veab jäätmeid oma majandus- või kutsetegevuses.

Ettevõtte on kavandatava jäätmekäitlustegevuse, kasutatava tehnoloogia ning rakendatavate meetmete kirjelduse esitanud keskkonnaloa taotluses ja selle lisades. Keskkonnaloa taotluses kirjeldatud tehnoloogia mitte rakendamisel tegevuse alustamisel ja tegevuse käigus käsitleb loa andja seda muuhulgas taotluses valeandmete esitamisenä.

Ettevõtte jäätmekäitluslane tegevus seisneb ohtlike jäätmete ladustamises ja ümberpakkimises. Territooriumi suurus, mida kasutatakse ohtlike jäätmete vahelaona on 50 m². Ohtlike jäätmete käitlemine toimub asfaltkattega territooriumil asuvates kahes 30 m³ suuruses konteineris. Konteinerid on küljele avanevate ustega ja lukustatavad. Jäätmete käitlemine toimub ainult eelnimetatud konteinerites. Konteinerites asuvad vajadusel ka väiksemad mahutid liigiti kogutud ohtlike jäätmete ladustamiseks. Patareide ja akude jaoks on konteinerisse paigaldatud spetsiaalne kinnine akukast, mis ei lase läbi vedelikke ja on happekindel.

Vajadusel toimub käitluskohas jäätmete ümberpakendamine enne taaskasutusse suunamist (nt transpordiks sobivamasse mahutisse). Erinevate vedelate ohtlike jäätmete kokkuvalamist suuremasse kogumisvahendisse ei toimu. Jäätmed antakse üle vastavat luba omavale ettevõttele.

Taotluse andmetel vastab käitluskohat keskkonnaministri 09.02.2005 määruse nr 9 „Elektri- ja elektroonikaseadmete romude käitlusnõuded“, 10.01.2008 määruse nr 5 „Kasutatud patareide ja akude käitlusnõuded“ ning 21.04.2004 määruse nr 22 „Asbesti sisaldavate jäätmete käitlusnõuded“ nõutele.

3.2.3 Nõuded jäätmete käitlemisele

Loa andja kandis keskkonnaloa tabelisse J6 täiendavad nõuded jäätmete käitlemisele ja ladustamisele ning tabelisse J7 täiendavad nõuded jäätmekäitluse alustamisel ja lõpetamisel rakendatavate tervise- ja keskkonnakaitsemeetmete, sealhulgas jäätmekäitluskohatade järeelhoolduse kava kohta.

Ettevõtte soovib keskkonnaloa taotluse kohaselt jäätmekäitluskohas üheaegselt ladustada 50 tonni ehk 60 m³ jäätmeid. Loa andja nõustus ettevõtte poolt taotluses välja toodud üheaegselt ladustatavate kogustega ning kandis keskkonnaloa nr KL-518819 tabelisse J4 üheaegselt ladustatavate jäätmete kogused vastavalt taotlusele.

Ohtlike jäätmeid tohib ladustada ilmastikukindlates konteinerites ohtlike jäätmete ladustamiseks sobivates mahutites. Ohtlikud jäätmed tuleb märgistada vastavalt keskkonnaministri 29.04.2004 määrusele nr 39 „Ohtlike jäätmete ja nende pakendite märgistamise kord“. Jäätmete käitlemisel tuleb järgida keskkonnaministri 09.02.2005 määruse nr 9 „Elektri- ja elektroonikaseadmete romude käitlusnõuded“, 10.01.2008 määruse nr 5 „Kasutatud patareide ja akude käitlusnõuded“ ning 21.04.2004 määruse nr 22 „Asbesti sisaldavate jäätmete käitlusnõuded“ nõudeid.

3.3 Kõrvaltingimuste seadmine

Isik, kes taotleb keskkonnaluba jäätmete ladustamiseks, peab esitama loa andjale koos taotlusega Euroopa Majanduspiirkonnas asuva krediidi- või finantseerimisasutuse või kindlustusandja garantii või finantstagatist tõendava dokumendi (edaspidi *finantstagatis*) ladustatavate jäätmete käitlemise korraldamise ja käitlemise kulude katmiseks (JäätS § 98³ lg 1). Keskkonnaamet loeb finantsgarantiiks ka ettevõtte poolt Rahandusministeeriumi kontsernikontode koosseisu pangakontole (edaspidi *deposiitkonto*) kantud summat, mis katab üheaegselt ladustatud jäätmete käitlemise korraldamise ja käitlemise kulud. Finantstagatise puudumisel on jäätmete ladustamine keelatud (JäätS § 98³ lg 3).

Ettevõtte esitas Keskkonnaametile JäätS § 98³ lg-s 1 kohase finantsgarantiid tõendava dokumendi 06.02.2023 ERGO ettevõttekindlustuse poliisi nr 19130694. Esitatud dokumendi kohaselt katab üheaegselt ladustatud olme- ja ehitusjäätmete ning ohtlike jäätmete käitlemise korraldamise ja jäätmete käitlemise kulud.

Keskkonnaametil on õigus kasutada ettevõtte poolt deposiitkontole kantud finantstagatise summat käitluskohat ladustatud jäätmete käitlemise korraldamiseks ning jäätmete käitlemise kulude katmiseks juhul, kui ettevõtte ei täida keskkonnaloaga nr KL-518819 täidetud jäätmete

ladustamise kohta seatud kohustusi või lõpetab tegevuse ilma käitluskohas olevaid jäätmeid üle andmata.

Lähtuvalt eelnevast peab loa andja põhjendatuks (HMS § 53 lg 1 p 4) seada keskkonnaloale nr KL-518819 kõrvaltingimus, mille kohaselt on Keskkonnaametil õigus kasutada ettevõtte poolt deposiitkontole kantud finantstagatise summat käitluskohas ladustatud jäätmete käitlemise korraldamiseks ning jäätmete käitlemise kulude katmiseks juhul, kui ettevõtte ei täida keskkonnaloaga nr KL-518819 täidetud jäätmete ladustamise kohta seatud kohustusi või lõpetab tegevuse ilma käitluskohas olevaid jäätmeid üle andmata.

Finantstagatis tagastatakse ettevõttele osaliselt juhul, kui ettevõtte taotleb keskkonnaloa muutmist seoses ladustamise koguste vähendamisega. Finantstagatis tagastatakse ettevõttele täies ulatuses, kui ettevõtte taotleb keskkonnaloa kehtetuks tunnistamist või keskkonnaloa kehtivusaeg lõppeb. Keskkonnaamet kontrollib, kas jäätmekäitluskoha ladu on likvideeritud ning seejärel tagastatakse ettevõtte poolt deposiitkontole makstud summa samale ettevõttele. Raha tagastamine ettevõttele toimub ainult Keskkonnaameti taotluse alusel.

Loa andjal on õigus keelduda keskkonnaloa andmisest, kui keskkonnaloa taotlejal ei ole tegevuskoha omaniku nõusolekut viimase omandis oleva kinnisasja kasutamiseks (KeÜS § 52 lg 1 p 1).

Ettevõttel on kohustus loa saamisest alates iga kolme aasta tagant esitada Keskkonnaametile uuendatud käitlushindadele ning arvutusmetoodikale vastav jäätmete ladustamise finantstagatise arvutamise tabel. Keskkonnaamet vaatab esitatud tabeli üle ning juhul kui uute arvutuste põhjal peaks finantstagatis olema suurem kui varasemalt riigi deposiitkontole kantud summa, tuleb ettevõttel kanda täiendav tagatise summa riigi deposiitkontole. Juhul kui uute arvutuste põhjal on tagatise summa väiksem kui ettevõtte poolt riigi deposiitkontole kantud summa, on ettevõttel õigus enammakstud tagatise osa tagasi saada.

Keskkonnaametil on õigus kasutada ettevõtte poolt deposiitkontole kantud finantstagatise summat käitluskohas ladustatud jäätmete käitlemise korraldamiseks ning jäätmete käitlemise kulude katmiseks juhul, kui ettevõtte ei täida keskkonnaloaga nr KL-518819 jäätmete ladustamise kohta seatud kohustusi või lõpetab tegevuse ilma käitluskohas olevaid jäätmeid üle andmata.

Finantstagatis tagastatakse ettevõttele osaliselt juhul, kui ettevõtte taotleb keskkonnaloa muutmist seoses ladustatavate jäätmete koguste vähendamisega. Finantstagatis tagastatakse ettevõttele täies ulatuses, kui ettevõtte lõpetab jäätmekäitluskohas tegevuse ja taotleb keskkonnaloa kehtetuks tunnistamist. Keskkonnaamet kontrollib, kas jäätmekäitluskohas olev plats on jäätmetest puhas ning seejärel tagastab vastava taotluse alusel ettevõtte poolt deposiitkontole makstud summa.

Ohtlike jäätmete taaskasutamiseks ja kõrvaldamiseks esitab keskkonnaloa taotleja loa andjale JäätS § 98⁵ lg-s 1 nõutud info ja dokumendid. Samal ajal, kui tegeletakse ohtlike jäätmete

käitlemisega, on ettevõtte kohustatud omama JäätS § 98⁵ lg 1 p-s 2 nimetatud Euroopa Majanduspiirkonnas asuva krediidi- või finantseerimisasutuse või kindlustusandja garantiid või finantstagatist tõendavat dokumenti õnnetusjuhtumitest tekkinud keskkonnasaastuse likvideerimise kulude katmiseks (edaspidi *õnnetusjuhtumikindlustus*) (JäätS § 98⁵ lg 5).

Ettevõtte on Keskkonnaametile esitanud JäätS § 98⁵ lg-s 1 nimetatud dokumendi. Esitatud dokumendi kohaselt on õnnetusjuhtumikindlustus kehtiv kuni 31.03.2022. Kuivõrd keskkonnaluba antakse pikema kehtivusajaga, peab loa omajal kogu loa kehtivusaja jooksul olema kehtiv õnnetusjuhtumikindlustus õnnetusjuhtumitest tekkinud keskkonnasaastuse likvideerimise kulude katmiseks. Õnnetusjuhtumikindlustuse puudumisel ei ole ettevõttel õigust ohtlike jäätmete käitlemiseks. Kuivõrd loa andjal on õigus keelduda ohtlike jäätmete käitlemiseks keskkonnaloa andmisest, kui ettevõttel puudub õnnetusjuhtumikindlustus, peab loa andja põhjendatuks seada keskkonnaloale kõrvaltingimus, mille kohaselt lõpeb ohtlike jäätmete käitlemise õigus õnnetusjuhtumikindlustuse kehtivuse lõppedes (HMS § 53 lg 1 p 4). Juhul kui ettevõtte esitab uue õnnetusjuhtumikindlustust tõendava dokumendi, pikeneb ohtlike jäätmete käitlemise õigus samadel tingimustel automaatselt. Seetõttu kannab loa andja keskkonnaloa tabelisse J6 kõrvaltingimuse, mille kohaselt peab ettevõttel loa kehtivuse ajal olema kehtiv õnnetusjuhtumikindlustus õnnetusjuhtumitest tekkinud keskkonnasaastuse likvideerimise kulude katmiseks. Ettevõtte peab enne õnnetusjuhtumikindlustuse lõppemist esitama Keskkonnaametile uue õnnetusjuhtumikindlustuse olemasolu tõendava dokumendi. Juhul kui ettevõtte enne õnnetusjuhtumikindlustuse kehtivuse lõppemist uut õnnetusjuhtumikindlustuse olemasolu tõendavat dokumenti ei esita, lõpeb ettevõttel õigus keskkonnaloa alusel ohtlikke jäätmeid käidelda ning Keskkonnaametil on õigus tunnistada keskkonnaluba kehtetuks.

Loa andjal on õigus keelduda keskkonnaloa andmisest kui keskkonnaloa taotlejal ei ole tegevuskoha omaniku nõusolekut viimase omandis oleva kinnisasja kasutamiseks (KeÜS § 52 lg 1 p 1).

Jäätmekäitluskohaks olev kinnistu ei kuulu ettevõtte omandisse, vaid on eraisiku Üllar Pöial omandis. Ettevõttele on kinnistu kasutusõigus antud rendilepingu alusel, mis kehtib kuni 31.12.2025 ehk sama kaua kui keskkonnaloa taotletav kehtivusaeg. Samas ei saa loa andja välistada võimalust, et ettevõtte ja kinnistu omaniku vahel sõlmitud leping võib lõppeda enne selles toodud lepingu kehtivuse lõpptähtaega. Kuivõrd loa andjal on õigus jätta keskkonnaluba andmata, kui puudub käitluskohaks oleva kinnistu kasutusõigus, peab loa andja põhjendatuks jätta endale õiguse tunnistada käesoleva korraldusega antav keskkonnaluba kehtetuks, kui jäätmekäitluskoha kasutamise õiguslik alus lõpeb (HMS § 53 lg 1 p 4).

Tulenevalt eelnevast on põhjendatud määrata, et ettevõtte on kohustatud loa andjat viivitamatult, kuid mitte hiljem kui 7 päeva jooksul jäätmekäitluskohaks oleva kinnistu kasutusõiguse muutumisest teavitama jäätmekäitluskoha kasutusõiguse lõppemisest või muutmisest. Jäätmekäitluskoha kasutamise õiguse lõppemisel või muutumisel tuleb ettevõttel esitada Keskkonnaametile jäätmekäitluskoha kasutamise õigust tõendava dokumendi koopia, tõendamaks jäätmekäitluskoha kasutamise õiguslikku alust.

Jäätmekäituskoha kasutamise õiguse lõppemisel või muutumisel tuleb ettevõttel esitada Keskkonnaametile jäätmekäitluskoha kasutamise õigust tõendava dokumendi koopia, tõendamaks jäätmekäitluskoha kasutamise õiguslikku alust. Kui jäätmekäitluskoha kasutusõigus lõpeb või muutub ning loa andjale ei ole esitatud uut jäätmekäitluskoha kasutusõigust tõendavat dokumenti, tunnistab loa andja keskkonnaloa nr KL-518819 kehtetuks.

3.4 Ettepanekute ja vastuväidete kaalumine

Arvamused ja vastuväited keskkonnaloa eelnõule esitati XXXXX (kiri registreeritud xx.xx.2023 KOTKAS nr DM-xxxxx). Keskkonnaamet edastas xx.xx.2023 kirjaga nr DM-XXXXXX esitatud arvamused ja vastuväited ettevõttele tutvumiseks ning arvamuse avaldamiseks (HMS § 49 lg 3). Olulisemad seisukohad eelnõudele ning vastavad Keskkonnaameti seisukohad on toodud järgnevalt: (peatüki olemasolu ning sisu sõltub avalikustamise tulemustest)

3.5 Otsekohalduvad nõuded

Keskkonnaloaga kaasnevad käitajal seadusandlusest tulenevad õigused ja kohustused. Ettevõtte peab järgima atmosfääriõhu kaitse seaduses, jäätmeseaduses, veeseaduses, maapõueseaduses ja nende alamaktides kajastatud nõudeid ning kohustusi. Keskkonnaamet on seisukohal, et seadusandlusest tulenevaid nõudeid ei ole otstarbekas kanda keskkonnaloale.

Olulisemad keskkonnavalased kohustused loa omajale on toodud Keskkonnaameti kodulehel

<https://keskkonnaamet.ee/keskkonnakasutuskeskonnatasu/keskkonnakaittseluba/loa-omajameelespea>.

VAIDLUSTAMINE

Otsust on võimalik vaidlustada 30 päeva jooksul teatavaks tegemisest, esitades vaide haldusakti andjale haldusmenetluse seaduses sätestatud korras või kaebuse halduskohtule halduskohtumenetluse seadustikus sätestatud korras.

Helen Akenpärg 5694 5502
Helen.Akenparg@keskkonnaamet.ee